

Documentazione utile per la compilazione dell'Isee 2021 (portare tutto in fotocopia)

Nucleo familiare (in linea generale per nucleo familiare si intende dichiarante + coniuge anche se con diversa residenza + figli + altre persone conviventi + figli a carico non conviventi di età inferiore a 26 anni non sposati e senza figli)

- Fotocopia della **carta d'identità fronte/retro e del codice fiscale del dichiarante**
- Fotocopia dei **codici fiscali di tutti i componenti il nucleo familiare**
- Nel caso di genitori NON coniugati e NON conviventi, separati/divorziati **copia della carta d'identità e del codice fiscale dell'altro genitore**
- Se nel nucleo familiare sono presenti soggetti portatori di handicap, **certificazione dell'handicap**
- In situazioni in cui vi sia tutore/rappresentante legale copia dell'atto di nomina e della carta d'identità
- Se l'abitazione di residenza è in affitto **copia del contratto di locazione** regolarmente registrato, estremi di registrazione (n. di serie, data, codice ufficio) e copia ricevuta dell'ultimo canone versato. Nel caso di alloggio in case popolari provvedimento di assegnazione e numero di protocollo, copia ricevuta dell'ultimo canone versato e lettera allegata con dettaglio spese.

Redditi

- Copia Mod. 730/2020 (redditi 2019) e/o Mod. Unico/2020 redditi 2019 con relativa **ricevuta di trasmissione telematica**
- Mod. CU2020 (redditi 2019) - da portare **sempre** anche se è stato presentato il mod. 730/2020 o Redditi PF 2020
- Per gli imprenditori agricoli Dichiarazione Irap/2020
- Certificazione attestante i compensi a tassazione sostitutiva, a titolo d'imposta, a titolo d'acconto percepiti nel 2019 (prestazioni occasionali, prestazione da lavoro autonomo, venditore porta a porta...)
- Certificazione relativa ai **redditi esenti da imposta** percepiti nel 2019 (retribuzioni corrisposte dal Vaticano, da enti e Organismi Internazionali, borse di studio, compensi per attività sportiva dilettantistica, voucher...)
- Certificazione relativa a trattamenti assistenziali, indennitari, previdenziali non soggetti ad Irpef erogati dalla Pubblica Amministrazione (es. rendite INAIL, pensioni di guerra, sostegno al reddito, RdC, ReI...) dei 2 anni precedenti. La certificazione deve essere richiesta all'ente erogatore del trattamento.
- Certificazione relativa ai redditi da lavoro dipendente prodotti all'estero e dichiarazione presentata nello Stato estero (per i soggetti iscritti all'Aire)
- In caso di separazione tra coniugi copia della sentenza e certificazione attestante gli importi degli assegni di mantenimento corrisposti al coniuge anche se residente all'estero
- L'importo degli assegni periodici effettivamente corrisposti/percepiti nell'anno 2019 per il mantenimento proprio e dei figli, copia della sentenza. Autocertificazione in caso di importi corrisposti in contanti.

Patrimonio mobiliare al 31 dicembre 2019

- **IBAN**
- **Saldo al 31/12/2019**
- **Giacenza media annua 2019**
- Codice fiscale dell'operatore finanziario
- In caso di rapporti aperti /chiusi in corso d'anno data di apertura/chiusura
- Patrimonio mobiliare detenuto all'estero

• **Libretti di risparmio:** saldo al 31/12/2019 , giacenza media annua. In caso di assenza di movimentazioni il libretto deve essere aggiornato all'anno corrente.

• **Carte ricaricabili senza Iban:** saldo al 31/12/2019, numero della carta e codice fiscale dell'operatore finanziario; **con Iban:** saldo al 31/12/2019, giacenza media annua, Iban, codice fiscale dell'operatore finanziario

• **Buoni fruttiferi, titoli di Stato, obbligazioni...**: valore nominale

• **Azioni o quote d'investimento italiane ed estere, partecipazioni**

• **Per lavoratori autonomi e società: quota del patrimonio netto.** Richiedere il prospetto di calcolo e farlo compilare dal proprio commercialista.

• **Contratti di assicurazione sulla vita, di capitalizzazione, a premio unico...** per i quali è esercitabile il diritto di riscatto al 31/12/2019: ammontare dei premi **complessivamente versati** dalla data di stipula alla data del 31/12/2019

• **Altri strumenti e rapporti finanziari.**

Attenzione: le somme versate a fondi di previdenza complementare aperti non rientrano fra i rapporti finanziari da comunicare.

Patrimonio immobiliare al 31 dicembre 2019

• **Visure catastali, atti notarili di compravendita, successioni o altra documentazione utile ai fini dell'identificazione degli immobili (terreni, fabbricati, aree edificabili).** Se sono presenti aree fabbricabili il valore imponibile dell'area ai fini IMU ($m^2 * \text{valore } m^2 \text{ deliberato dal comune}$)

• **Mutuo residuo al 31/12/2019 anche se il mutuo non è stipulato per l'abitazione principale (certificazione della banca, NO piano di ammortamento)**

• **Immobili all'estero:** valore ai fini Ivie, costo di acquisto risultante dal relativo atto

Varie:

• **Targa e intestazione di autoveicoli, motoveicoli, navi e imbarcazioni da riporto per ogni membro della famiglia posseduti alla data di sottoscrizione della DSU**

Note:

➤ La documentazione deve essere presentata per tutti i componenti il nucleo familiare inclusi i minori.

➤ La documentazione necessaria per la presentazione della DSU varia in base al tipo di Isee richiesto, pertanto potrebbe essere necessario fornire ulteriori informazioni e i dati di soggetti non appartenenti al nucleo familiare.

➤ In caso di coniugi separati/divorziati che hanno ancora la stessa residenza, ai fini Isee fanno parte dello stesso nucleo familiare. In tal caso (se, per vari motivi, non fosse possibile il cambio di residenza) si può richiedere al Comune la scissione in due nuclei distinti pur vivendo nella stessa abitazione.

Il Caf si limita a trasmettere la DSU all'Inps, non è autorizzato al calcolo della giacenza media o a fornire consulenza sui vari strumenti finanziari. Per qualsiasi dubbio e per la richiesta della necessaria documentazione occorre rivolgersi direttamente al proprio intermediario.

L'Isee non sarà rilasciato contestualmente, ma entro 10 giorni lavorativi dall'invio della DSU

Si ricorda che l'Isee è una dichiarazione autocertificata per la quale il dichiarante si assume la responsabilità civile e penale. Non è ammessa la sottoscrizione per delega.